



**CATÁLOGO
DE LOTES**

EMILIMA
EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA



DOMINGO 15 DE DICIEMBRE



ÚLTIMA GRAN SUBASTA PÚBLICA 2024

Convocatoria nacional

2
**LOTES EN
PUENTE PIEDRA
Y SANTA ROSA**

Desde

S/ 186 MIL

**Para proyecto
inmobiliario,
casa o negocio.**



MUNICIPALIDAD DE
LIMA

SUBASTA PÚBLICA N.º 01-2024 – EMILIMA – FOMUR SEGUNDA CONVOCATORIA

VENTAS DE BASES (VIRTUAL):

 <https://ventas.emilima.com.pe> 

Del 27 de noviembre al 13 de diciembre de 2024.

DEPÓSITO DE GARANTÍA:

Mediante cheque de gerencia o transferencia bancaria, presentado a la Subgerencia de Tesorería y Recaudación de EMILIMA S.A. Del 27 de noviembre al 13 de diciembre de 2024.

INSCRIPCIÓN COMO POSTOR:

Del 27 de noviembre al 13 de diciembre del 2024, de lunes a viernes de 9 a. m. a 1 p. m. y de 2 p. m. a 5:30 p. m., en la Mesa de Partes en el Jr. Cuzco N.º 286, Cercado de Lima o de manera virtual en

 <https://sgd.emilima.com.pe/mesapartesvirtual.html>

ACTO DE SUBASTA:

Domingo 15 de diciembre de 2024, 9 a. m., en el Circuito Mágico del Agua del Parque de la Reserva, jr. Madre de Dios s/n, Cercado de Lima. Ingreso por la puerta N.º 2, al costado de la Fuente 2.

INFORMES:

 (01) 209-8400 Anexo 1070

 989 346 982 / 999 476 604

 subasta@emilima.com.pe



¡TU MEJOR INVERSIÓN ES LA QUE REALIZAS HOY!

Encuentra el terreno ideal para **construir tus sueños.**



• **PUENTE PIEDRA**

**Urb. El Olivar,
mz. B lt. 7.**



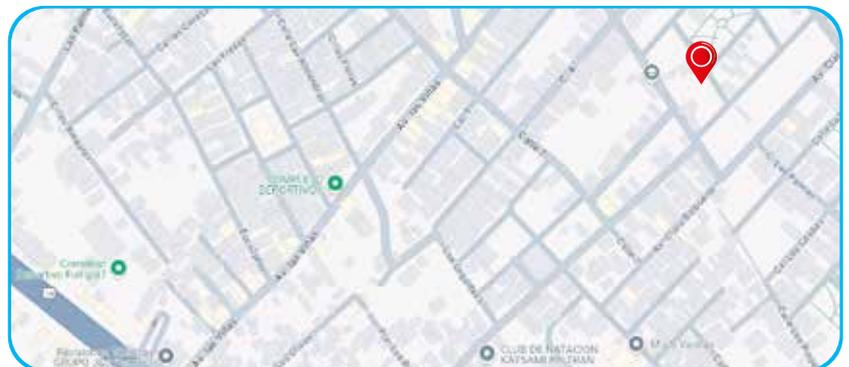
**Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe**

LOTE 7

Área:
336.94 m²

Partida registral:
P01389095

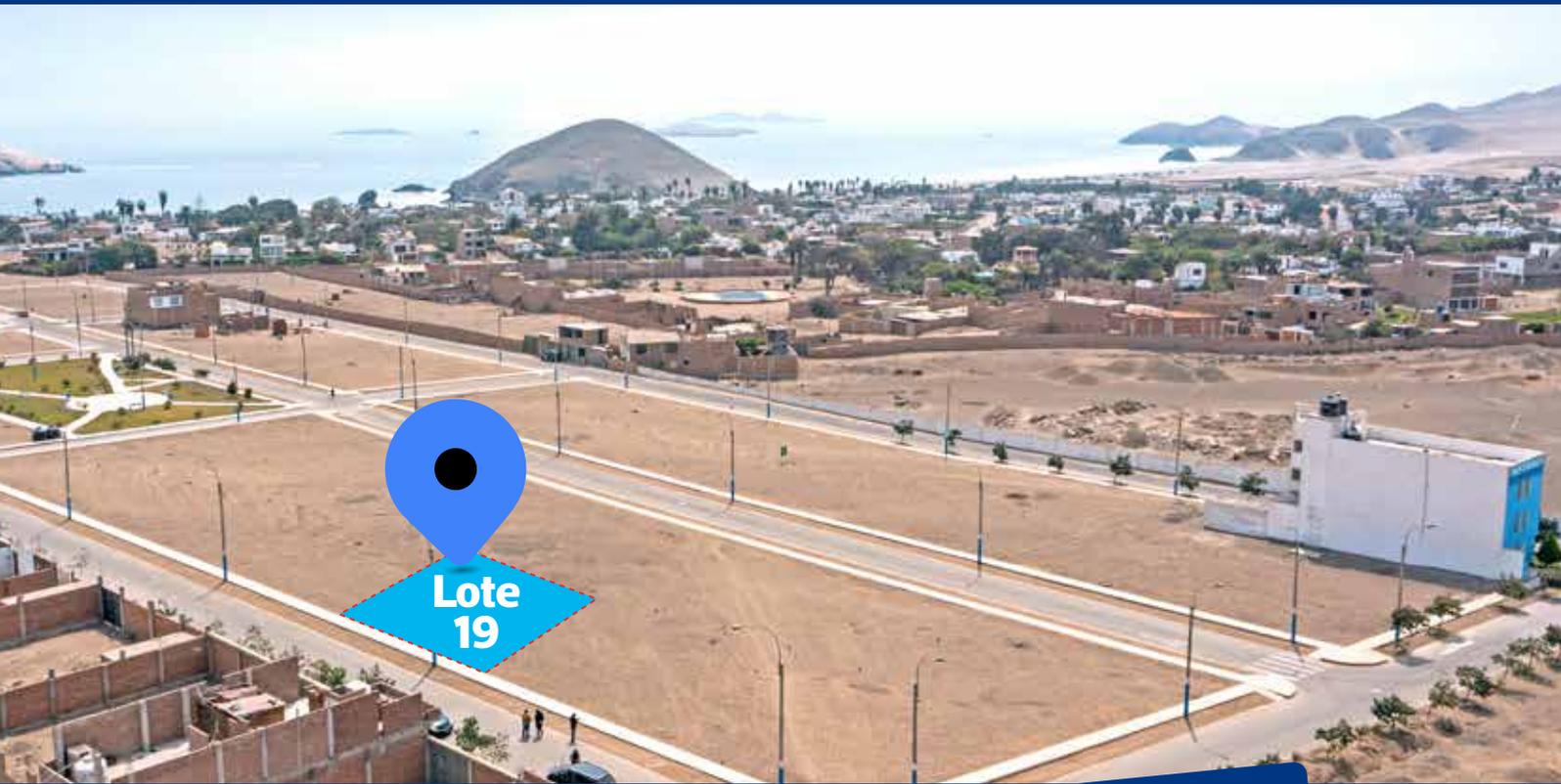
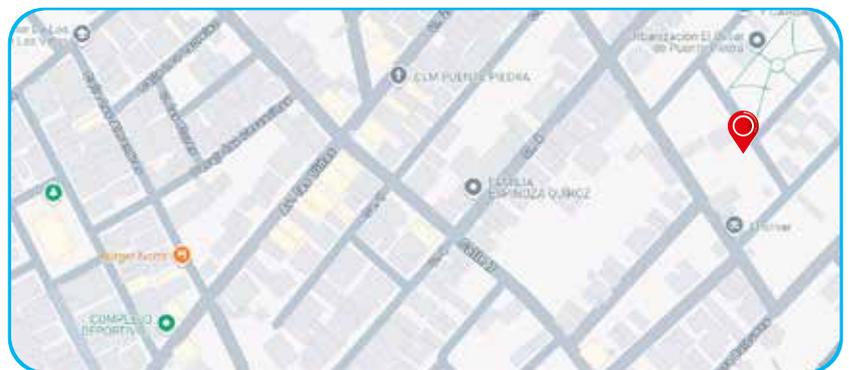
Precio base:
S/ 359 067.52



Cómo llegar



Compra tu lote

• SANTA ROSA**Urb. El Golf de Santa Rosa,
I Etapa, mz. D lt. 19.****Lote
19****Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe****LOTE 19****Área:
332.24 m²****Partida registral:
14232226****Precio base:
S/ 186 346.78****Cómo llegar****Compra tu lote**

• PUENTE PIEDRA Y SANTA ROSA**Listado de lotes en Subasta Pública**

Item	Distrito	Urbanización	Mz	Lote	Área (m2)	Partida Registral	Valuación Comercial (S/)	Garantía (S/)	PUJA
1	PUENTE PIEDRA	El Olivar de Puente Piedra	B	7	336.94	P01389095	S/ 359 067.52	S/ 35 907.00	S/ 1 000.00
2	SANTA ROSA	El Golf de Santa Rosa - I Etapa	D	19	332.24	14232226	S/ 186 346.78	S/ 18 635.00	



MUNICIPALIDAD DE
LIMA

EMILIMA
EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA



Central telefónica: (01) 209-8400



Jr. Cuzco N° 286 - Cercado de Lima.



@emilima.sa



@emilimasa



Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A.